

## INFORME DE GESTIÓN COMISIÓN DE COMERCIALIZACIÓN MAYO 2019- MAYO 2020

Conforme señala el Código Municipal del Distrito Metropolitano de Quito, El literal l), del Art. I.1.48, del mismo cuerpo legal, determina que, entre los deberes y atribuciones de la presidenta o presidente, debe presentar anualmente al Concejo Metropolitano un informe sobre los temas tratados en la comisión, con especial importancia en las propuestas de ordenanza presentadas y el funcionamiento de las mismas.

A continuación, presento el Informe de Gestión de la Comisión de Comercialización comprendido en el periodo mayo 2019 a mayo 2020, que contiene lo siguiente:

1. Conformación de la comisión y miembros
2. Convocatorias, asistencia a sesiones de la Comisión y Comisiones generales
3. Resoluciones de la Comisión
4. Temas tratados en la Comisión.

### 1. Conformación de la comisión y miembros

Dentro de las Comisiones permanentes del Concejo Metropolitano de Quito en el eje económico se encuentra la Comisión de Comercialización, el artículo I.1.48 del Código Municipal manifiesta que su ámbito corresponde en: *“Estudiar, elaborar y proponer al Concejo proyectos normativos necesarios para el abastecimiento de productos de primera necesidad, y la comercialización eficiente y justa de bienes dentro del Distrito, así como sobre la operación del sistema de comercialización, su abastecimiento y servicio al público.”*

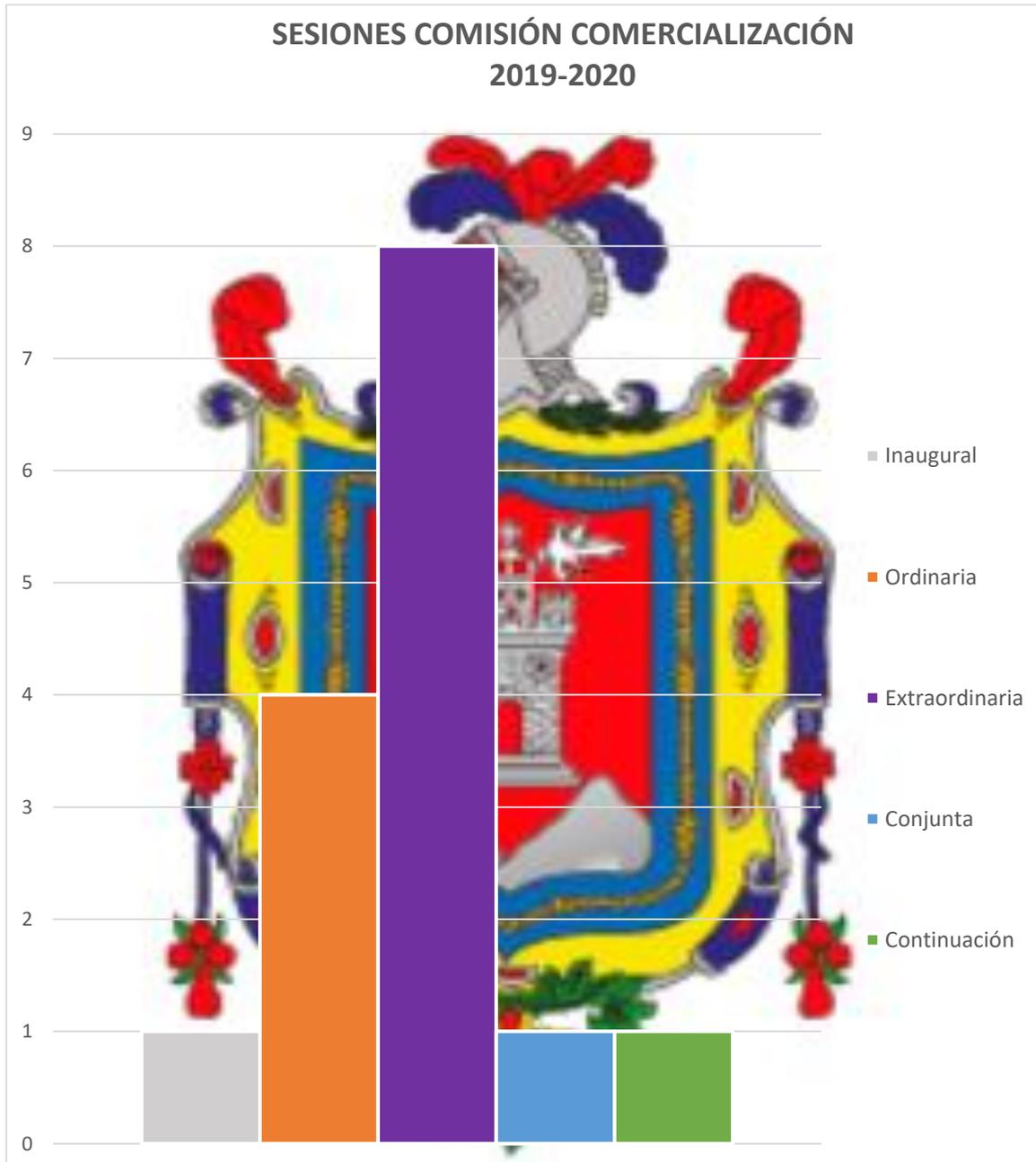
Mediante resolución C-006 el Concejo Metropolitano estableció la conformación de las Comisiones dando como resultado la integración de la Comisión de Comercialización.

INTEGRANTES
CONCEJALES
Luis Eucevio Reina Chamorro (Presidente)
Blanca María Paucar Paucar (Vicepresidenta)
Brith Catherine Vaca Chicaiza

## 2. Convocatorias, asistencias a las sesiones de la Comisión y Comisiones Generales

En el período mayo 2019 a mayo de 2020 se convocaron un total de 15 sesiones distribuidas entre Inaugural, Ordinarias, Extraordinarias, Conjunta y Continuación.

De estas, diez corresponden a Comisiones Generales.



Con el apoyo de las compañeras miembros de esta Comisión se llegó a aprobar siete Actas de sesiones y dieciocho Resoluciones las mismas que serán detalladas más adelante.

REGISTRO DE ASISTENCIA - COMISIÓN DE COMERCIALIZACIÓN 2019

Tipo de Sesión										Luis Reina		Brith Vaca		Blanca Paucar		Actas					
No.	Fecha Sesión	Ordinaria	Extraordinaria	Inaugural	No se instala por falta de quórum	Se clausura por falta de quórum	Se cancela con anticipación	Se clausura una vez agotado el orden del día	Lugar de sesión	Asiste	Ausente	Asiste	Ausente	Asiste	Ausente	Asiste	Ausente	Acta pendiente de elaboración	Acta Pendiente aprobación	Acta aprobada	Fecha de aprobación
1	30/05/2019			1				1	SALA 2	1				1						1	04/07/2019
2	04/07/2019	1						1	SALA 2	1			1							1	18/07/2019
3	18/07/2019	1						1	SALA GENERAL DEL CONCEJO	1			1							1	16/01/2020
4	15/08/2019	1						1	SALA GENERAL DEL CONCEJO	1			1						1		
5	29/08/2019		1					1	SALA 2	1			1						1		16/01/2020
6	24/10/2019		1					1	SALA 2	1			1						1	1	10/12/2019
7	12/12/2019		1					1	SALA 4	1			1						1		21/05/2020
<b>Total:</b>		<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1</b>				<b>7</b>		<b>7</b>			<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			<b>0</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	

REGISTRO DE ASISTENCIA - COMISIÓN DE COMERCIALIZACIÓN 2020

Tipo de Sesión										Luis Reina		Brith Vaca		Bryan García		Blanca Paucar		Actas						
No.	Fecha Sesión	Ordinaria	Extraordinaria	Conjunta	Continuación	No se instala por falta de quórum	Se clausura por falta de quórum	Se cancela con anticipación	Se clausura una vez agotado el orden del día	Lugar de sesión	Asiste	Ausente	Asiste	Ausente	Asiste	Ausente	Asiste	Ausente	Asiste	Ausente	Acta pendiente de elaboración	Acta Pendiente aprobación	Acta aprobada	Fecha de aprobación
8	16/01/2020		1						1	SALA 1	1				1				1				1	13/02/2020
9	13/02/2020		1						1	SALA 4	1			1					1				1	21/05/2020
10	27/03/2020		1						1	Plataforma digital Zoom	1			1					1				1	21/05/2020
Conjunta Comercialización-Salud	27/04/2020			1						Plataforma digital Zoom	1			1					1				1	
	15/05/2020				1				1	Plataforma digital Zoom	1			1					1				1	
11	15/05/2020		1						1	Plataforma digital Zoom	1			1					1				1	
12	21/05/2020	1							1	Plataforma digital Zoom	1			1					1				1	
13	28/05/2020		1						1	Plataforma digital Zoom	1			1					1				1	
<b>Total:</b>		<b>1</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>1</b>				<b>7</b>		<b>8</b>			<b>7</b>	<b>1</b>				<b>8</b>				<b>5</b>	<b>3</b>

Las comisiones generales tienen el objetivo de recibir y escuchar los motivos y asuntos de la ciudadanía relacionadas a los temas inherentes a la comisión de Comercialización, en el periodo señalado la comisión ha recibido a múltiples organizaciones entre ellas de Mercados Municipales, Comercio Autónomo y Centros Comerciales Populares.

<b>COMISIÓN DE COMERCIALIZACIÓN</b>			
<b>COMISIONES GENERALES MAYO 2019 - MAYO 2020</b>			
<b>No.</b>	<b>SESIÓN</b>	<b>FECHA SESIÓN</b>	<b>ORGANIZACIONES Y CIUDADANOS RECIBIDOS</b>
1	ORDINARIA	4/7/2019	Confederación de Comerciantes del Distrito Metropolitano de Quito – CONFECOQ
			Unión de Comerciantes Minoristas y Trabajadores Autónomos del Ecuador – UCOMTAE
2	ORDINARIA	18/7/2019	Sr. Carlos Castellanos, presidente de la Federación de Comerciantes Minoristas y de los Mercados de Pichincha FEDECOMIP
			Sr. Fausto Rangles, presidente del Centro Comercial Pasaje Sanguña
			Sr. Antonio Arguello, socio del Centro Comercial Pasaje Sanguña
3	ORDINARIA	15/08/2019	Sr. Santiago Torres, presidente de la Asociación 12 de octubre del Mercado de San Roque
			Sra. Rocío Sánchez, presidenta del Centro Comercial Popular San Marín
			Sr. Milton Guanoluisa, Centro Comercial Popular San Martin
4	EXTRAORD.	12/12/2019	Sr. Kleber Saltos, presidente de la Asociación de Pequeños Comerciantes del Mercado de Chiriyacu
			Sr. Washington Gómez presidente de la Unión de Asociación de Comerciantes
5	EXTRAORD.	16/01/2020	Sr. Salvador Guanoluisa, Coordinador del Proyecto del Nuevo Mercado Mayorista del Norte
6	EXTRAORD.	13/02/2020	Sr. José Ricardo Ruano, presidente de la Agrupación de Comerciantes Autónomos “Libertad y Acción”
			Sra. María Mélida Gordillo Calvopiña, presidenta de la Asociación de comerciantes Quitus “La Pampa de Calderón”

7	EXTRAORD. (CONJUNTA)	27/04/2020	Sr. Ángel Pacushca, presidente del Mercado de Calderón
			Sra. Martha Pucó, presidente de la Feria de San Antonio
			Sr. Carlos Paredes, presidente de la Feria el Arenal
			Sra. Luisa Barahona, presidente de la Feria de Yaruqui
			Sr. German Ochoa, presidente del mercado el Quinche
			Sr. Luis Ernesto Vela, Presidente del Mercado de la Kennedy
			Sra. Mónica Molina, Mercado de San Roque. Aso. La Unión
			Sra. Ana Espinoza, Mercado de San Roque. Aso. 14 de febrero
			Sr. Ángel Medina, Mercado de San Roque, Sección muebles
			Sra. Gretty Sosa, presidenta del Mercado Municipal Guaman
			Sra. Magaly Ortega, presidenta Mercado de la Roldós
			Sr. Lourdes Landeta. Mercado la Magdalena. Comidas preparadas
			8
Sra. María Salazar, presidente de la Asociación 23 de abril del Mercado de San Roque			
Sra. Mónica Villegas, presidente de la Asociación Nuevo Mercado de San Roque			
Sr. Salvador Guanoluiza, Usuario del Mercado San Roque			
Sr. Ramón Pillajo, presidente de la Asociación 10 de agosto del Mercado de San Roque			
Sra. Roxana Ayui Collaguazo			
Sr. Santiago Torres, presidente de la Asociación 12 de octubre del Mercado de San Roque			
Sr. Carlos Caiza, presidente de la Federación de Trabajadores Autónomos de Pichincha			
Sra. Janet Vallejo			
Tarsicio López, Presidente de la mancomunidad de gobiernos parroquiales norcentrales			

9	ORDINARIA	21/05/2020	Sr. Carlos Caiza, presidente FETAP
			Sra. Janet Vallejo, presidenta FETAECU
			Sr. Carlos Castellanos, presidente FEDECOMIP
			Sra. María Ortega, presidenta de la FENACOMI
			Sr. Juan Pablo Guamán, presidente de la Organización independiente de ejecutivos de venta en transportación
			Sr. Carlos Pomaquiza, Presidente Del Comercio Autónomo Del Quinche CAQ
			Sr. Edwin Castro, Coordinador de FETAP
			Sr. Dixón García, Representante de APECOVAV
			Sr. Julio Romero, presidente de VENSE
			Sr. Carlos Paredes, presidente ASOTARU-5 de agosto
			Sra. Jessica Sailema, presidenta de ASOTAPUNI
			Sr. Gustavo Zurita, presidente de la CUTTAE
			Sr. Ricardo Ruano, presidente “Libertad y Acción”
			Sra. Jessica Tipan, presidenta de la Asociación 22 de febrero
			Sra. María Astudillo, presidenta de REDATRAQ
Sra. María Morales, presidenta de la Aso. de Comerciantes Autónomos Loma de Puengasi			
Sra. Ana Centeno, presidenta organización de comerciantes del sur			
10	EXTRAORD.	28/05/2020	Sr. Joselito Curo del C.C.P. Chiriyacu
			Sra. Angelita Vega del C.C.P. El Tejar
			Sr. Oscar Chisaguano del C.C.P. Nuevo Amanecer
			Sr. Ángel Caiza del C.C.P. Granada
			Sr. Alonzo Chávez del C.C.P. Hermano Miguel
			Sr. Javier Calderón del C.C.P. Ipiales del Sur
			Sra. Marcia Revelo del C.C.P. Ipiales Mires
			Sra. Luz Verdezoto del C.C.P. La Merced
			Sr. Carlos Torres del C.C.P. Montúfar
			Sr. Fausto Rangles del C.C.P. Pasaje Sanguña
			Sra. Rocío Sánchez del C.C.P. San Martín
			Sra. Marlene Mañay del C.C.P. Hermano Miguel
			Sr. Nelson Narváez del C.C.P. Hermano Miguel
			Sra. Jacqueline Guallichico del C.C.P. Ipiales del Norte
			Sr. Milton Guanoluisa del C.C.P. San Martín
Sra. Norma Cela del C.C.P. Ipiales del Norte			
Sra. Narcisa Torres del C.C.P. Pasaje Sanguña			
Sra. Mariana Vega del C.C.P. El Tejar			

### 3. Resoluciones de la Comisión

RESOLUCIONES COMISIÓN DE COMERCIALIZACIÓN		
NO. REG.	FECHA SESIÓN	RESOLUCIÓN
1	4/4/2019	Solicitud de información a la Secretaría de Desarrollo Productivo y Competitividad.
2	4/7/2019	Solicitud de informe legal a Procuraduría Metropolitana
3	18/7/2019	Solicitar al señor Alcalde que mientras se presente un proyecto integral de intervención debidamente socializado con los involucrados, se requiera a la EPMMOP que realice una prórroga en el contrato suscrito con las señoras y señores comerciantes de los terminales terrestres en referencia, con el fin de que puedan continuar con sus actividades; y a consecuencia de lo anterior, que se suspendan los operativos de evacuación de los locales
4	15/8/2019	Solicitar a la Agencia de Coordinación Distrital de Comercio informe respecto del Mercado San Roque
5	15/8/2019	Solicitar a la Agencia de Coordinación Distrital de Comercio informe respecto del centro comercial San Martín
6	15/8/2019	Realizar una visita a la parroquia El Quinche el domingo 25 de agosto de 2019 a las 14h00, con el fin de tratar diferentes temas en relación al comercio autónomo
7	29/8/2019	Realizar mesas de trabajo para análisis del proyecto de Ordenanza de regulación del uso y ocupación del espacio público en los mercados, ferias y plataformas del Distrito Metropolitano de Quito
8	24/10/2019	Abstenerse de conocer el proyecto en mención, debido a que: 1. El proyecto no cuenta con iniciativa legislativa; 2. No está calificado por la Secretaría General del Concejo; 3. El Informe No. IC-O-2019-186 de la Comisión de Comercialización realizada el 2 de abril de 2019, no está suscrito por todos los miembros de la comisión
9	13/2/2020	Que la Agencia de Coordinación Distrital de Comercio realice un informe, dando a conocer el cronograma de las actividades, sus hitos y que se determine la fecha en la que se procederá a realizar la apertura del mercado Santa Martha, ubicado en la Parroquia Chillogallo, calle Antonio Conforte y Esteban Alonso, para seguimiento de la comisión. El informe se realizará en el término de hasta ocho días

10	13/2/2020	Solicitar al Alcalde que se conforme una comisión interinstitucional para la transferencia y la adquisición definitiva a favor del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito el predio No. 342705 denominado “La Pampa”; y, que se informe a la Comisión en el plazo no mayor a treinta días de las acciones realizadas
11	13/2/2020	Solicitar al Alcalde que se conforme una comisión interinstitucional, para que de tratamiento a la reubicación de los comerciantes de La Pampa considerando: a. Identificación del predio más adecuado; b. Acciones legales para la ocupación del predio seleccionado; c. Cronograma con tipos de trabajo y plazos para la habilitación del predio; d. Socialización con los comerciantes de La Pampa, la comunidad de Calderón y la comunidad en donde se proponga trasladarse y aceptación de todas las partes
12	27/3/2020	Que la Agencia de Coordinación Distrital de Comercio realice todas las acciones necesarias, entre ellas, que se emita las comunicaciones pertinentes, a fin de que, todos los productores y comerciantes conozcan todas las facilidades que tienen para abastecer a los mercados del Distrito Metropolitano de Quito
13	27/3/2020	Solicitar a la Secretaría de Inclusión Social y Secretaría de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana en conjunto con la Unidad Patronato Municipal San José, realicen las gestiones para que las personas comerciantes de ferias libres o plataformas, que no puedan realizar su actividad comercial, puedan ser considerados dentro de los procesos para compra de kits de alimentos
14	27/3/2020	Solicitar a la Secretaría de Desarrollo Productivo y Competitividad remita para conocimiento de la Comisión, el plan integral de reestructuración del mercado y la feria libre de San Roque
15	15/5/2020	Que la Agencia de Coordinación Distrital de Comercial en conjunto con las diferentes dependencias municipales, en el plazo no mayor a ocho días presente a la Comisión, un cronograma que especifique los detalles de las diversas obras y acciones, determinándose con precisión la responsabilidad del Municipio y el presupuesto necesario que se asigne para la reapertura del Mercado de San Roque en todos sus giros
16	21/5/2020	Dar por recibida la propuesta de iniciativa legislativa del proyecto de “Ordenanza Metropolitana Reformatoria al Libro IV.8, Capítulo III “De las Políticas de Seguridad”, Sección II que corresponde a “Las Políticas Sobre el Uso del Espacio Público” de la Ordenanza Metropolitana No. 001 Código Municipal, sancionada el 29 de marzo de 2019 Que se constituya una mesa de trabajo en el lapso de 8 días, para procesar el presente proyecto de ordenanza y con eso dar vialidad

17	28/5/2020	Que la Agencia de Coordinación Distrital de Comercio, en coordinación con todas las Entidades Municipales del Distrito Metropolitano de Quito, socialice los protocolos y planes para la apertura y funcionamiento de los centros comerciales populares en el marco del COVID-19.
		Que la Agencia de Coordinación Distrital de Comercio, presente a la Comisión de Comercialización el cronograma de socialización
		Que la Agencia de Coordinación Distrital de Comercio, en coordinación con la Secretaría de Comunicación, realice una campaña de promoción de los centros comerciales populares bajo las nuevas condiciones de apertura y uso de tecnologías
18	28/5/2020	Otorgar un plazo no mayor a veinte días para que la Agencia de Coordinación Distrital de Comercio, actualice la información y recoja los aportes que existan por parte de los centros comerciales populares. Con esta información, la Comisión de Comercialización determinará una fecha para una mesa de trabajo que procese estos aportes

#### 4. Temas tratados en la Comisión

- Política pública de Comercialización en el DMQ.
- Diagnóstico de comercialización en: Mercados, Ferias y Plataformas Municipales, Comercio Autónomo y Centros Comerciales Populares.
- Propuesta de Modernización e intervención en el Terminal Terrestre Quitumbe y Carcelén.
- Proceso de Declaratoria de Propiedad Horizontal de los locales del Centro Comercial Pasaje Sanguña.
- Situación actual de Mercado de San Roque en cuanto a la administración.
- Situación actual de adjudicación de los locales comerciales y bodegas del Centro Comercial San Martín.
- Catastro y Censo de trabajadores autónomos.
- Presentación de plan de capacitaciones 2019 de Comerciantes Autónomos.
- Proyecto de Ordenanza de Regulación del uso y ocupación del espacio público en los mercados, ferias y plataformas.
- Proyecto de *“Resolución Sustitutiva a la Resolución No. C-141, que establece El Reglamento de Adjudicación y Venta de Locales Comerciales, Locales Ancla y Bodegas en los Centros Comerciales Populares del Distrito Metropolitano de Quito”*
- Garantías de funcionamiento de todos los mercados públicos para la provisión de víveres a la ciudad, particularmente del Mercado Mayorista.

- Medidas de seguridad sanitaria en los mercados municipales de Quito.
- Apertura del Mercado de San Roque.
- Ferias Sanitarias Seguras.
- Reactivación económica del Comercio Autónomo de Quito.
- Iniciativa legislativa del proyecto de *“Ordenanza Metropolitana Reformatoria al Libro IV.8, Capítulo III “De las Políticas de Seguridad”, Sección II que corresponde a “Las Políticas Sobre el Uso del Espacio Público” de la Ordenanza Metropolitana No. 001 Código Municipal, sancionada el 29 de marzo de 2019.”*

Uno de los temas legislativos más significativos que la comisión de Comercialización ha venido trabajando desde noviembre de 2019 es el proyecto Sustitutivo a la Resolución C-141 que establece el procedimiento de adjudicación y venta de locales comerciales en los Centros Comerciales Populares, este proceso ha durado cerca de un año, su construcción a tenido la participación de varias dependencias municipales entre ellas: Agencia Metropolitana de Coordinación Distrital del Comercio, Dirección Metropolitana de Bienes Inmuebles, Dirección Metropolitana de Informática, Secretaría de Comunicación, EPMMOP, Administración General y Procuraduría Metropolitana , así como también la participación de los representantes de cada uno de los Centros Comerciales Populares a través de múltiples mesas de trabajo. Al momento dicho proyecto se encuentra revisado y listo para ser tratado en la comisión.